



ที่ นศ ๓๐๖๐๒/ว ๒๓/๗

องค์การบริหารส่วนตำบลกำแพงเขา
๒๖๖ หมู่ที่ ๒ ตำบลกำแพงเขา
อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช

๕ สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง แจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ (ครั้งที่๑)

เรียน คุณผู้ค้างชำระภาษีที่ดินสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ ๒๕๖๙(ตามเอกสารแนบท้าย)

อ้างถึง หนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖)

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลกำแพงเขา ได้แจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ (ภ.ด.ส.๖) เลขที่ ลงวันที่ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เป็นเงิน บาท (.....) และให้ชำระภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙ นั้น

ด้วยปรากฏว่าท่านค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ จึงแจ้งเตือนให้ท่านชำระ เงินค่าภาษีค้างชำระ พร้อมเบี้ยปรับอัตรา ร้อยละ ๒๐ ตามมาตรา ๖๙ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ ฉบับนี้ หากพ้นกำหนดตามหนังสือฉบับนี้ท่านจะต้องชำระเงินค่าภาษีค้างชำระ พร้อมเบี้ยปรับในอัตรา ร้อยละ ๔๐ ตามมาตรา ๖๘ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน ตามมาตรา ๗๐

ทั้งนี้ หากท่านมิได้ชำระภายในที่กำหนด องค์การบริหารส่วนตำบลกำแพงเขาจะแจ้งรายการภาษีค้าง ชำระให้สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขานครศรีธรรมราช เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการระงับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดิน จะกระทำมิได้ตามมาตรา ๕๙ ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เมื่อพ้น ๙๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแล้ว ผู้บริหาร ท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้เสียเพื่อนำเงินมาชำระภาษีค้าง ชำระ เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม และค่าใช้จ่ายอื่นเนื่องมาจากการยึด อายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินนั้นได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระค่าภาษีดังกล่าวด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายจรวัย จิตต์ชื่น)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกำแพงเขา

งานพัฒนารายได้ กองคลัง โทรศัพท์ ๐๗๕-๓๕๕-๑๖๙

**หมายเหตุ-เพื่อความสะดวกในการชำระเงิน ขอให้ท่านนำหนังสือเตือนนี้มาแสดงด้วย

ปลัด.....วันที่.....
ผอ.กอ.....วันที่.....
หน.งาน.....วันที่.....
พิมพ์/ตาม.....วันที่..... 5 ส.ค. 2569